

ხელშეკრულება № 7  
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ  
(ერთ პირობას მოღვაწისაკენ)  
საქონლის შესყიდვა

2011 წელი 12.12.

ქ. ზესტაფონი  
ერის მხრე, ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის სამხრეთ-აღმოსავლეთი მხარე, ზესტაფონის ქ. მთაწილის რაიონში (შემდგომში - შემსყიდველი) და მეორეს მხრივ (მისამართი: მთაწილის რაიონში, მთაწილის ქ. მთაწილის რაიონში) (მომწოდებელი) ცხელმძღვანელობით რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვღებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე :

1.1. ხელშეკრულების საგანი **შეეკონონი მერიული რაიონის ავტონომიური ტერიტორია სახის ხარისხი**  
**შეყიდვა**

2.1. შესყიდვის ობიექტი **საქონელი - ერთსახლიანი სახლი 6 სართულიანი 834 წმ<sup>2</sup>. ფართობი 2 სართელი 190 წმ<sup>2</sup>.**

3.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ლარებში **1024**  
3.2. შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულება **ლარი**

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:  
ა) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საქონლის მიწოდება.  
ბ) გასახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.  
4.2. მსყიდველი ვალდებულია:  
ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი.  
ბ) გასახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და ვარანტი

5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია ვარანტი, რომ შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უპასუხებს ხელშეკრულების პირობებს და დააკმაყოფილებს შესყიდვის ობიექტის მოთხოვნილებებს.

6. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა

6.1. მიმწოდებელი ვალდებულია მიწოდება **2011.12.12-დან 2011.12.31-მდე**

7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1. მსყიდველის მიერ ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება პერიოდულად, როგორც საქონლის მიწოდების დროს, ისე ამ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში. შემსყიდველის მოთხოვნათა შესაბამისად.

7.2. ინსპექტირებას განახორციელებს ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის **სამხრეთ-აღმოსავლეთი მხარე**  
**სადს. მთაწილის რაიონში, მთაწილის ქ. მთაწილის რაიონში**

საქონლის შეყიდვის შემთხვევაში, მისი მოწოდების ვალდებულება მოწოდებელი ვალდებულია უზღუდად მოახდინოს, ხარისხის კონტროლი ვალდებულია მოახდინოს საქონელი, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შეტყობინებებიდან 5 (ხუთი) დღეში გამოახწოროს წუნი, ან თუ წუნის გამოახწორება შეუძლებელია და შემსყიდველს უკვე გადახდილი აქვს საქონლის ღირებულება, დაუბრუნოს შემსყიდველს ადამიშხული საქონლის ღირებულება.

8. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

8.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით, რომელიც დადასტურდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ ხაზისიდ უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერებით.

9. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვალები) და ადგილი

9.1. მიმწოდებელს შეაჩვენდება განხორციელება ლარებში.  
9.2. მსყიდველს უნდა გადაეცემა საქონელი თანხის (ანაზღაურების) დასაბუთების საფუძველზე.

10. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო იყენებება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ შეტყობინების მიხედვით. ამ შემთხვევაში, შესაძლებელია მივალოცა მოხდეს, თუ უნდა აღნიშნოს მეორე მხარეს მის მიერ მოთხოვნილი ანაზღაურება ადამიშხული გარემოებების დაკავშირებით.

თუ მიმწოდებელი ვალდებულია საქონლის მიწოდების ვალდებულების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების ანაზღაურების შეფერხების თაობაზე, ეს ანაზღაურება უნდა გადაეხადოს ხელშეკრულების შესრულების შეტყობინების გზით.

11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან 2011 **12.12.2011**

მისწვლის **31.12.2011**

12. ხელშეკრულების პირობების ასახიზების შესაძლებლობა

სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შეზღუდვებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13 ფორს-მაჟორი

13.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა დასაბუთებულია ისეთი გარემოებით, როგორცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და სამხარი დაპყრობები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაინწევს ვახაბამისი ცნობით, გაუქმებისა დასრულების შემდეგ.

13.2 თუ ხელშეკრულება ვალდებულებების მოლოანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება ექნებათ ხელშეკრულების დაწყებისა და დასრულების მოთხოვნის გარეშე მხარე რომელიმე შექმნილი ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყოვნებლივ აცხადებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

14 დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

14.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

14.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15 სხვა პირობები

15.1 მხარეები აუნაზღაურებენ ერთმანეთს მიყენებულ ზარალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15.2 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.3 მესამე პირის ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, სახელებითა და რისკით.

15.4 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

16 ხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსრულებელი: მ. ვსვანი  
საქართველოს მუხრანის რაიონის სასამართლო  
დირექტორი მანანა ვსვანი  
ს/კ. 430092191  
სტ. № 34080020000708  
სს „სივნიტის“ გორაკონი  
ვილიჯი

მომწოდებელი შპს „კპ“  
საიდენტიფიკაციო: 404887985  
ბანკის კოდი: CAVU06E22  
ა/ს. GE89PP0036080020000233  
მისამართი: ვაკეი ხ-ბი ქ.ქობულაძის ქ. 43  
ტელეფონი 25-01-8211 ალექსანდრე ქ. 83

